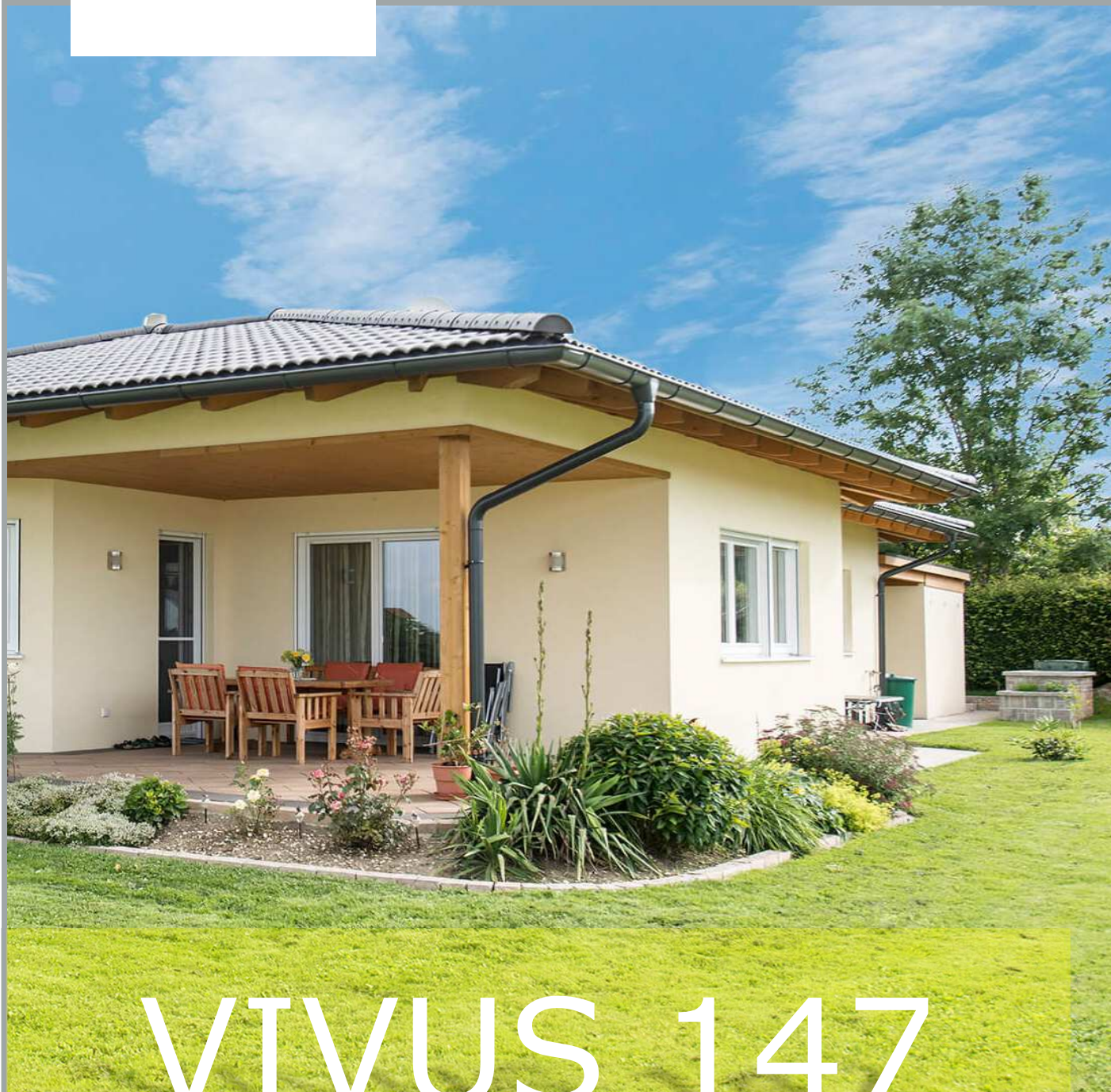




VIVUS 147

ÁRLISTA

2023.10.01



VIVUS 147

wolfhaus.hu

WOLF HAUS KÉSZHÁZMODELL



VIVUS 147

- GYORS
- PONTOS
- MINŐSÉGI
- KÖZVETLENÜL A GYÁRBÓL



Bázis szerkezet gyártótelepi átvétellel nettó:

13 258 542 Ft

-tól



Tetőhajlásszög : 25° kontyolt idom

Beépített terület: 173 m²

Hasznos alapterület:

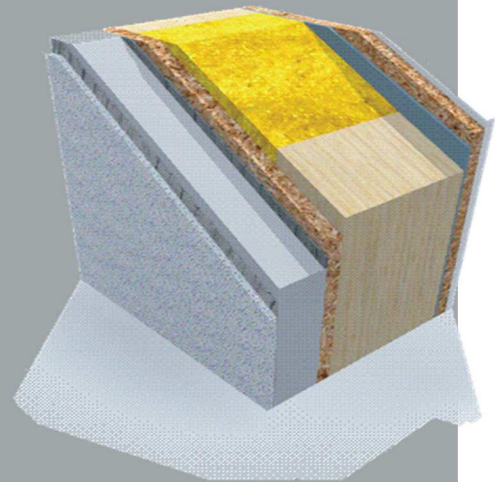
147 m²

Falpanelmagasság: 290 cm

Elegancia és kényelem!

- Ön a legjobbat érdemli! Nagyvonalú terek és optimális elrendezés!
- A nappaliban mindenki elfér karácsonykor is!
- Óriási terasz amely közvetlen kapcsolatban van az étkezővel!
- Tágas fürdő és külön WC.
- Széles telkekre ajánljuk!

FALSZERKEZET:



Norm falrendszer (15 cm EPS-el kb 33 cm)

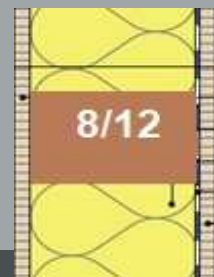
- 1,25 cm tűzgátló gipszkarton
- 1,5 cm OSB
- Párazáró fólia
- 12 cm KVH műszárított fenyő váz
- Közötte passzívházfilc $10,034=W/mK$
- 1,5 cm OSB
- Külső vakolat és hőszigetelés

A külső hőszigetelés lehetséges vastagságai:

5cm EPS-el, $U=0,22 W/m^2K$

8cm EPS-el, $U=0,18 W/m^2K$

12cm EPS-el, $U=0,16 W/m^2K$



A falszerkezet bázisa az OSB-től-OSB-ig tartó közepső, fő szerkezeti elem.



Gyárból megrendelhető extrák:

- Falak belső gipszkartonozása
- Külső EPS hőszigetelés felragasztása
- Nyílászárók és könyöklők beépítése
- Külső hőszigetelés hálózása és alapvakolása
- (• helyszíni tetőfóliázás és ellenlécezés)

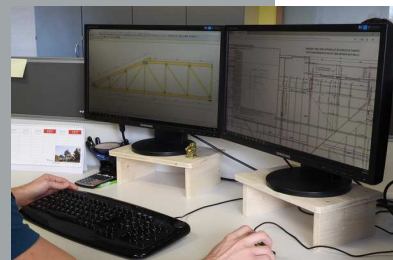
BÁZIS GYÁRTMÁNYOK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK



Külső és belső falak



Szeglemezés tetőszerkezet



Statika

Az ár minden projekt esetében tartalmazza:

- Gyártmányterveket
- Tetőszerkezet statikai terveit

VIVUS 147

Árlista

A változás jogát fenntartjuk!

VIVUS 147

Külső és belső falak

Gyártótelepi átvétel Kaposújlakon



Nettó:

8 507 673 Ft

Falak és tetőszerkezet együtt

Gyártótelepi átvétel



Nettó:

13 258 542 Ft

Megrendelői feladatok és felelősség!

- A gyártmány elszállítása
- Szakszerű összeépítése
- A műszaki specifikáció szerint előírt teljes rétegrend kialakítása

A változtatás jogát fenntartjuk!

Árlista: 2023.10.01

RENDELHETŐ PLUSZ EXTRÁK



Külső és belső falak gyárban
történő gipszkartonozása

VIVUS 147

Gyárban történő
gipszkartonozás (csak falak)



Nettó: **1 261 549 Ft**

Külső hőszigetelés EPS (fehér) 15 cm
felragasztása a gyárban

VIVUS 147

Gyári EPS felragasztása



Nettó: **1 561 522 Ft**

STO jégesőálló műgyantás alapvakolat
felhordása a gyárban

VIVUS 147

Hálózás és alapvakolás a
gyárban



Nettó: **838 799 Ft**



- Időtálló kiváló fehér műa. ablakok
- Német AluPlast 76 profil
- 3rtg üvegezés Üveg: 0,5W/m2K
- Melegperem az üvegek között!
- Betörésgátló Roto vasalat
- Fehér műa. Könyöklők

Nettó: **3 220 080 Ft**

SZÁLLÍTÁS SZERELÉS DARUZÁS



- Az alábbi árak tájékoztató jellegűek, a szállítási költségek a helyszíntől függően változhatnak.
- Az alábbi áraink Kaposújlaktól mért 250 km-es távolsáig érvényesek, olyan építési helyszínt feltételezve, ami 38 tonnás nyerges kamionnal és 25 tonnás autódaruval megközelíthető.
- Az Építető az alapot elkészítette, az esetleges közterületfoglalást, behajtási engedélyeket elintézte
- A tájékoztatás nem teljeskörű, kérje szaktanácsadóink segítségét.



**Összeszerelés költsége,
nettó:**

3 261 927 Ft



**Szállítás
nettó:**

2 242 680 Ft

**Daruzás
nettó:**

811 800 Ft

A tető fóliázása és ellenlécezése

A TETŐ FÓLIÁZÁSA TERRÁN MediFol WIND PLUS páraáteresztő tetőfóliával, 150 g/m² sd=0,02 m, valamint ellenlécezés által történő fólia lefogatás, szegtömítőszalaggal, de tetőlécezés nélkül!



Az általunk fóliával borított tetőt 3 héten belül cserepezni szükséges! Ez a Megrendelő feladata és felelőssége. A tető cseréplécezését az ajánlatunk nem tartalmazza, csak az ellenléceket!

Nettó:

1 142 949 Ft

ÖSSZESÍTÉS



		Nettó ár	
Külső és belső falak	✓	8 507 673 Ft	BÁZIS SZERKEZET
Szeglemezes tetőszerkezet	✓	4 750 869 Ft	
Gipszkarton burkolat falakon, gyárban	✓	1 261 549 Ft	GYÁRBAN BEÉPÍTETT PLUSZ EXTRÁK
15 cm EPS (külső hőszigetelés) gyárban	✓	1 561 522 Ft	
Alapvakolt gyárban felhordva	✓	838 799 Ft	
Külső nyílászárók fehér, gyárban beépítve	✓	3 220 080 Ft	
Összeszerelési költség	✓	3 261 927 Ft	SZERELÉS, SZÁLLÍTÁS, DARUZÁS
Szállítási költség, normál megközelítés 250 km-ig	✓	2 242 680 Ft	
Daruzási költség normál 20 tonnás daruval	✓	811 800 Ft	
Tető fóliázása és ellenlécezése	✓	1 142 949 Ft	FÓLIÁZÁS
Összesítve nettó ár		27 599 847 Ft	
Lakóépület esetén 5% ÁFA	Bruttó	28 979 840 Ft	





Wolf System Építőipari Kft.
7522 Kaposújlak Gyártótelep
Ügyvezető igazgató:
Mezei Gábor
www.wolfhaus.hu
keszhaz@wolfsystem.hu
+36 30 44 96 125
Szerkesztette: Berecz Balázs
Készült: 2023.10.01



wolfhaus.hu