

SZERKEZETKÉSZ KÉSZÜLTSGÉ!
2025. június 15-től alkalmazott árlista
90%-BAN EGYEDI HÁZAKAT ÉPÍTÜNK 1989 ÓTA!
Az alábbi modellek árai példaként szolgálnak!



2025.06.15



Modell A szám a hasznos alapterületet jelenti
FÖLDSZINTES MODELLEK
MINO 43
DOLCE 76
CSOK 91
CSOK 95
WALDO 105
PLANUM 109
SOLIDO 128
VIVUS 149

Bázis szerk. Gyári ár	Ft/m2	PLUSZ EXTRÁK				ÉPÍTÉS	TETŐ-FÓLIÁZÁS	Norm falazatú szerkezetkész ház összeszerelve (csak fóliázva)		Ultra Mega falazatú szerkezetkész ház összeszerelve (csak fóliázva)	
HA ÖN A SZERKEZETET, A GYÁRBÓL ELSZÁLLÍTJA ("CSINÁLD MAGAD")	NÉGYZETMÉTER-ÁR GYÁRTÓTELEPI ÁTVÉTEL	PLUSZ MEGRENDELHETŐ EXTRÁK Az alábbi extrák a falak további "öltöztetését" jelenti, amelyet a gyárban végzünk el. Az építési helyszínen csak összeszerelünk! A sarkokon és a toldási helyeken, az alapvakolat pótlásra szorul, ehhez csak az alapanyagokat biztosítjuk (STO ragasztó, háló, alapvakolat).				ÖSSZESZERELÉS KÖLTSÉGEI Az árak, Kaposújlaktól mért 250 km-ig érvényesek, 250 kilométeren túl is szállítunk, erre az esetre egyedi árat kalkulálunk!	A TETŐ FÓLIÁZÁSA TERRÁN MediFol WIND PLUS páraáteresztő tetőfólia 140 g/m² sd=0,02 m, valamint ellenlécezése által történő fólia lefogatás tetőlécezés nélkül	 Wolf szerkezet 33 cm-es NORM falrendszerrel (U=0,14 W/m2K)		 Wolf szerkezet 38 cm-es ULTRA MEGA falrendszerrel (U=0,11 W/m2K)	
Gyártótelepi átvétel falak és tetőszerkezet. Nettó ÁFA nélkül	Bázis szerkezet négyzetméterára Ft/m2	Gipszkarton táblák a falakra felszerelve	15cm EPS (fehér polisztirol) külső hőszigetelés	STO jégesőálló alapvakolat felhordása a gyárban (Prefa Armat)	Fehér műa. külső nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel	ÖSSZESÍTVE Nettó árak SZÁLLÍT-SZEREL-DARUZ	TETŐ FÓLIÁZÁSA ÉS ELLENLÉCEZÉSE	nettó ár (ÁFA nélkül)	Csak lakóépület esetén 5% az ÁFA! Minden más esetben 27%! (Az alábbi árak lakóépületet feltételeznek 5% ÁFA-val)	nettó ár (ÁFA nélkül)	Csak lakóépület esetén 5% az ÁFA! Minden más esetben 27%! (Az alábbi árak lakóépületet feltételeznek 5% ÁFA-val)
nettó ár	nettó ár	nettó ár	nettó ár	nettó ár	nettó ár	nettó ár	nettó ár	nettó ár	bruttó ár	nettó ár	bruttó ár
6 281 609 Ft	146084 Ft/m2	684 891 Ft	1 494 538 Ft	801 267 Ft	1 201 369 Ft	3 404 751 Ft	400 324 Ft	14 268 749 Ft	14 982 187 Ft	15 450 616 Ft	16 223 147 Ft
9 179 465 Ft	120782 Ft/m2	1 058 651 Ft	1 796 370 Ft	1 015 353 Ft	2 036 678 Ft	4 645 952 Ft	637 495 Ft	20 369 964 Ft	21 388 462 Ft	21 747 271 Ft	22 834 635 Ft
10 716 326 Ft	117762 Ft/m2	1 288 250 Ft	1 906 152 Ft	1 078 244 Ft	2 350 179 Ft	5 421 110 Ft	739 961 Ft	23 500 222 Ft	24 675 233 Ft	24 955 431 Ft	26 203 203 Ft
11 406 598 Ft	120069 Ft/m2	1 425 528 Ft	1 950 516 Ft	1 103 537 Ft	2 171 615 Ft	5 512 770 Ft	781 250 Ft	24 351 813 Ft	25 569 404 Ft	25 923 995 Ft	27 220 195 Ft
11 256 642 Ft	107206 Ft/m2	1 251 344 Ft	2 069 787 Ft	1 170 041 Ft	2 671 609 Ft	5 536 954 Ft	808 864 Ft	24 765 241 Ft	26 003 504 Ft	26 359 219 Ft	27 677 180 Ft
12 201 426 Ft	111940 Ft/m2	1 373 306 Ft	2 320 914 Ft	1 310 962 Ft	2 508 752 Ft	5 757 220 Ft	876 494 Ft	26 349 075 Ft	27 666 528 Ft	28 120 665 Ft	29 526 698 Ft
14 182 468 Ft	110801 Ft/m2	1 615 976 Ft	2 571 251 Ft	1 451 437 Ft	2 451 015 Ft	7 505 435 Ft	1 029 881 Ft	30 807 463 Ft	32 347 837 Ft	32 830 245 Ft	34 471 757 Ft
16 141 608 Ft	108333 Ft/m2	1 933 317 Ft	2 764 777 Ft	1 560 714 Ft	3 242 609 Ft	7 828 176 Ft	1 180 442 Ft	34 651 643 Ft	36 384 225 Ft	36 705 375 Ft	38 540 643 Ft

Az árak tájékoztató jellegűek, árlistánk visszavonásig érvényes. Az árváltoztatás jogát fenntartjuk!

Wolf System Kft. 7522 Kaposújlak Gyártótelep www.wolfhaus.hu

Az árak, Kaposújlaktól mért 250 km-ig érvényesek, azt feltételezve, hogy a helyszín megközelíthető 40 tonnás nyerges kamionnal és a daruzás megoldható 20 tonnás autódaruval. 250 kilométeren túl is szállítunk, erre az esetre egyedi árat kalkulálunk!